

Kangasniemen vanhustentalosäätiö

Keskustie 16

51200 KANGASNIEMI

Kangasniemen kunta kunnanjohtaja Kimmo Kainulainen

PUOLAKANRINTEEN ALUEEN LÄMMITYKSEN UUDISTAMINEN

Puolakan rinteiden alueella toimivat Toimintakeskus Keto, Uusi Mäntyranta (Ryhmäkoti Kuusela), Puulan Palvelukoti, Asumispalveluyksikkö / dementiakoti Männikkö, Annin ja Oton tupa, Suurola koti, Kunnan omistamat palveluasunnot ja Kangasniemen vanhustentalosäätiön palveluasunnot.

Alueella on paljon toimintaa ja asukkaita. Kaikki kiinteistöt on aikoinaan liitetty kaukolämpöverkkoon ja alueelle on rakennettu erillinen kaukolämpökeskus. Saamiemme tietojen mukaan kaukolämpöä joudutaan tuottamaan verkkosähköllä. Kaukolämmön hinnat ovat karanneet käsistä ja ovat verrannollisia suoraan sähkölämmitykseen.

Ystävällisesti esitämme, että kunta kartoittaisi kaikkien toimijoiden halukkuutta siihen, että yhteishankinnalla hankittaisiin alueelle oma maalämpöyksikkö. Tämä tarvitsisi erillisen kartoituksen ja suunnitelman. Näiden mukaisesti tulisi useamman vuoden investointivaraukset, jossa kiinteistöjen energiamuodot muutettaisiin maalämpöön.

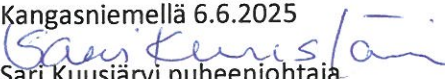
Kangasniemen vanhustentalosäätiö on valmis omalta osaltaan sitoutumaan tähän hankintaan ja rahoittamaan osuuttaan. Uskomme, että yhteishankintana mm. maalämmön kanavaporaukset ja putkitukset tulisivat edullisemmaksi kuin jokaisen kiinteistötoimijan toteuttaa asia yksin. Uskomme myös, että kiinteistökohtaisesti lämpöenergian vaihtaminen ei ole suuritoinen vaan maalämmön käyttöönotto saattaisi olla eri kiinteistöissä yksinkertaista hyödyntämällä nykyistä tekniikkaa. Joka tapauksessa uskomme maalämmön kustannustehokkuuteen näillä kaukolämmön hinnoilla. Hintakehityksen voitte tarkistaa myös kunnan kirjanpidosta viimeisen 5 vuoden aikana.

Kangasniemen vanhustentalosäätiö on käsitellyt tätä asiaa hallituksen kokouksessa ja päätenyt esittämään kunnalle, että kunta avaisi asiasta suunnittelu kilpailutuksen ja kartoituksen. Lopullisen suunnitelman jälkeen toteuttaisi maalämpöön siirtymisen yhteishankinnan koko Puolakan rinteiden alueen kiinteistöille. Yhteinen isompi maalämpökeskus voisi olla sijoitukseltaan keskeisellä paikalla ja palvella kaikkia kiinteistöjä.

Toivomme teiltä myötämielisyyttä asian käsittelyyn siten, että asia etenisi ja asiaa ensin selvitetäisiin ja myöhemmin toteutettaisiin.

Ystävällisesti

Kangasniemellä 6.6.2025


Sari Kuusjärvi puheenjohtaja


Seija Martikainen varapuheenjohtaja